

LJUNGHUSENS VÄGFÖRENING

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE 2020

Styrelsen i Ljunghusens Väg förening består av tre kvinnor och tre män. Styrelsen har sammanträtt sammanlagt åtta gånger. Samtliga sammanträden har protokollförts och protokollen finns upplagda på Väg föreningens hemsida. Styrelsen har inom sig utsett en ledamot som väsansvarig för en tilldelad väg eller grönområde.

Väg föreningen har under året medgivit EON rätt att gräva i föreningens område för läggande av nya elkablar. Orsaken är det ökade el-utnyttjande som uppstår bland annat på grund av laddning av elbilar. Kapaciteten måste höjas från 10 KV till 20 KV. EONs grävningar följer det avtal som föreningen träffade med EON år 2019.

Skanova/Telia har fortsatt sina kompletterande grävningar för fiber för internet. Grävningarna följer det avtal som väg föreningen träffade med Skanova /Telia i december 2018. Samarbetet med EON och Skanova/Telia löper friktionsfritt.

Grusvägar har underhållits genom tillförsel av nytt grus och genom att gropar i vägar fyllts ut. Gång och cykel vägar genom bland annat grönområdet mellan Ljungsätersvägen och Rådjursvägen har förbättrats genom att grus tillförts. I övrigt har en allmän upprustning av grönområden genomförts.

En förnyelse av spänger och underhåll av gångstigar till stranden har skett. Trapporna har reparerats och ny halkskyddmatta har monterats.

Vägs skyltar har tvättats och markstenar målats. Sopning av vägarna har skett vid två tillfällen under året. I enlighet med beslut på årsstämman har anslagstavlor satts upp vid varje större väg.

Tre elektroniska hastighetsvisare har inköpts och monterats på Gottåkravägen, Ljungsätersvägen och Allmänningvägen. En arborist har frilagt vägbelysningen från grenar och annat som förhindrat att ljuset sprids på avsett sätt på samtliga vägar.

Vid lekplatsen vid Elvabovägen har sedvanligt underhåll av redskap och trästrukturer skett. Vidare har ett skydd mot cykel och mopedtrafik satts upp. Lekplatsen besiktas årligen.

Styrelsen har under året distribuerat ett informationsblad till alla föreningens medlemmar om skyldigheten att ta bort växtlighet utanför den egna tomtgränsen. Efterlevnaden kan förbättras.

Styrelsen har på förekommen anledning undersökt i vilken mån mark som förvaltas av föreningen olovligt har tagits i anspråk av andra - exempelvis tomtägare. Vid fastställande av faktiska tomtgränser har Vellinge kommuns mätningssingenjör anlåtts. I den mån frivilliga överenskommelser inte kunnat uppnås med respektive tomtägare har frågan underställts myndighetsbeslut.

Styrelsens samarbete med Samordningsgruppen fortsätter och omfattar bl.a. ersättning/ bidrag från kommunen, miljöfrågor som den framtida sophantering och konsekvenserna för våra vägar, samt hanteringen av dagvattenfrågan. På grund av Covid 19 har emellertid antalet fysiska möten minimerats.

På grund av Covid 19 har planerade möten inte hållits med Länsstyrelsen och Skogsstyrelsen om skötsel av naturvårdsområdet. Enstaka frågor har behandlats separat.

Föreningens ekonomi är fortfarande god. Som framgår av bifogade Resultat -och Balansräkning uppgår årets resultat till 391 784 kronor och det egna kapitalet per den 31.12. 2020 till 1 761 412 kr. Vägföreningens Årsredovisning finns även på föreningens hemsida.



LUNGHUSENS VÄGFÖRENING ÅRSREDOVISNING 2020

RESULTATRÄKNING		2020	2019
INTÄKTER			
Vägavgifter		557 625	557 375
Bidrag Vellinge Kommun		290 843	238 373
Statliga bidrag		5 625	5 537
Slitage avgifter		63 000	49 000
Parkeringsavgifter		7 668	930
SUMMA INTÄKTER		924 761	851 215
KOSTNADER			
Underhåll vägar mm.			
Vägunderhåll	Not 1	106 033	1 324 223
Brygga, spänger		53 037	70 259
Grönområden		30 904	91 944
Vägsäkerhet		125 651	58 086
Lekplats	Not 2	5 036	95 207
Snöröjning, sopning		55 363	62 761
Summa underhåll vägar		376 024	1 702 480
Administration			
Arvoden styrelse		45 000	45 000
Revisionsarvode		4 000	4 000
Soc avg		9 245	7 776
Serkon		35 864	35 612
Div omk		35 043	25 428
Summa administration		129 152	117 816
SUMMA KOSTNADER		505 176	1 820 296
Avsättning lekplats	Not 3	25 000	25 000
Avsättning underhållsfond		5 000	5 000
Ränteintäkt		2 199	5 031
ÅRETS RESULTAT		391 784	-994 050

LJUNGHUSENS VÄGFÖRENING ÅRSREDOVISNING 2020

BALANSRÄKNING	2020	2019
TILLGÅNGAR		
Bank	1 812 973	1 320 307
Kortfristiga fordringar	12 080	49 500
SUMMA TILLGÅNGAR	1 825 053	1 369 807
SKULDER OCH EGET KAPITAL		
Underhålls och förnyelsefond	115 000	110 000
Avsättning Lekplats	25 000	0
Eget Kapital	1 229 628	2 223 678
Årets resultat	391 784	-994 050
SUMMA EGET KAPITAL	1 761 412	1 339 628
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	54 675	0
Källskatt, soc avg	0	21 276
Upplupna kostnader	8 966	8 903
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER	63 641	30 179
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	1 825 053	1 369 807

LJUNGHUSENS VÄGFÖRENING ÅRSREDOVISNING 2020

NOTER

NOT 1	2020	2019
Asfaltering	0	1 320 723
Övrigt	1 552	3 500
Lagning potthål, utläggning av grus mm	42 810	
Tvättning skyltar	5 077	
Cykelhinder mm Elvabovägen	30 588	
Verkställighet av servitut	26 006	
SUMMA	106 033	1 324 223

NOT 2	2020	2019
Kostnader lekplats		
Staket	0	98 750
Redskap	0	31 691
Grus, sand	0	8 848
Besiktning mm	5 036	5 918
DELSUMMA	5 036	145 207

lanspråktagande av fonden	0	-50 000
SUMMA	5 036	95 207

NOT 3	2020	2019
Ing balans fond lekplats	0	25 000
Årets avsättning	25 000	25 000
lanspråktagande se not 2.	0	-50 000
SUMMA	25 000	0

Ljunghusen den 13 april 2020



Nina Pesciatini



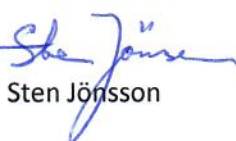
Cecilia Hopkins



Kerstin Elmfors



Christian Esbensen



Sten Jönsson



Bengt Gustafson