

## Protokoll från Styrelsemöte nr 4 den 11.2. 2020.

Närvarande: Nils Bohn, Sten Jönsson, Kerstin Elmfors, Bengt Gustafson, Christian Esbensen  
Nina Pesciatini. (till kl. 20.00)

**Plats:** Brohuset, Ljunghusen

**Tid:** 19.00-21.40

### 1. **Mötets öppnande.**

Ordföranden hälsade välkomna samt förklarade mötet öppnat. Mötet utsåg Christian Esbensen att föra och Bengt Gustafson att justera protokollet.

### 2. **Föregående protokoll**

Föregående mötesprotokoll gicks igenom och protokollet lades därefter till handlingarna.

### 3. **Föreningens ekonomi**

Utkast till Resultat- och Balansräkning per den 31.12.2020 presenterades av Nils. Utkasten diskuterades och ett reviderat utkast till Årsredovisning 2019 skall tas fram till nästa styrelsemöte i mars 2020.

Underhålls- och förnyelsefonden uppgår till 105.000 kr och fonden för lekplatsen Elvabovägen till 25.000 kr.

Förslag till Budget 2020 diskuterades och en slutlig budget skall tas fram till styrelsemötet i mars 2020.

Nils presenterade en sammanställning av fakturerade och anslutnings slitageavgifter under 2019, **Bilaga 1**.

Styrelsen beslutade enhälligt att godkänna faktureringen av dessa avgifter.

Nils gör en slutlig sammanställning av fakturerade slitageavgifter under 2019 till mötet i mars 2020. Samtliga styrelsemedlemmar, som inte redan gjort det, uppmanades att skicka in underlag för slutlig fakturering av slitageavgifter för 2019 till Nils. Sammanställning skall ange namn, adress, och fastighetsbeteckning översänds till Nils.

Nils har under hösten 2019 diskuterat bidrag till lekplatsen med företrädare för kommunen. Några slutgiltiga svar har dock inte erhållits från kommunen och handläggaren har nu slutat. Styrelsen beslöt att Nils tar fram de finansiella underlag som behövs och Bengt skriver ett brev till kommunen för att söka bidrag till kostnaderna för lekplatsen.

### 4. **Grävningar i föreningens vägar och grönområden**

Styrelsen beslöt enhälligt att godkänna de ansökningar om grävningar som under 2019 inkommit från EON, Telia/Skanova, Vellinge kommuns VA avdelning och som under hand handlagts av Bengt och Sten eller endera av dem.

Bengt informerade om att EON avser att borra under Allmäningsvägen för ny el-kabel. Borrningen kommer att innebära att tre gropar måste tas upp i asfalteringen. För grävningar i nylagd asfalt har EON förbundit sig att återställa hela vägbredden. Arbetet avses ske mars - april 2020.



Styrelsen beslöt enhälligt att godkänna de ansökningar om grävningar som under 2020 inkommit från Telia/Skanova avseende fiber, och som under hand handlagts av Bengt och Sten eller endera av dem.

Bengt informerade att styrelsens beslut att godkänna betalningen av NCC:s faktura för asfalteringen på 1.320.723 kr inklusive mervärdesskatt nu fullgjorts då asfalteringsarbetena m.m. godkänts av den utsedde Besiktningsmannen.

#### **5. Planerade arbeten under 2020**

Inför budgetarbetet som avses påbörjas vid nästa styrelsemöte i mars 2020 diskuterade styrelsen behovet av arbeten under 2020. Sten framhöll att Rådjursvägens vägrenar behöver ses över och att diverse arbeten bl.a. utfyllnad av grus behöver ske på gång och cykelvägen mellan Ljungsättersvägen och Vikensvägen och på vissa sträckor av densamma mot Rådjursvägen. Vidare behöver grus läggas på Vikensvägen - sträckan mot stranden - och även på parkeringsplatsen vid förskolan vid Vikensstugan.

#### **6. Hemsidan**

Information skall lämnas om kommande borrhningar/grävningar av EON för el-kabel på Allmäningsvägen samt kompletterande fibergrävningar av Telia/Skanova på ett antal fastigheter. Entreprenörer kommer att utföra arbetena. Christian ansvarig.

#### **7. Farthållare på Gottåkravägen och Stopp/Företrädesskylt Rådjursvägen / Falsterbovägen**

En ny farthållare, av samma modell som nuvarande, har inköpts från en leverantör i Tyskland. Montering och installation kommer att ske av El och Data Installation AB i februari 2020. Nils ansvarig.

Nina kontaktar Trafikverket angående stopp/företrädesskylt vid Rådjursvägen /Falsterbovägen.

#### **8. Möte med länsstyrelsen.**

Styrelsens medlemmar har ombetts att lämna information om vad som behöver röjas inom naturvårdsområdet och stranden. Kerstin har sammanställt informationen och anmält behoven till Skogsstyrelsen men hittills har inga åtgärder företagits. Kerstin påminner Skogsstyrelsen igen om anmälda röjningar på Naturvårdsområdet.

#### **9. Rapport från vägensvariga**

Beslöt enhälligt att samtliga styrelsemedlemmar undersöker på vilka vägsträckor/fastigheter som röjning utefter vägrenen behöver genomföras.

#### **10. Q-Park (APCOA)**

Styrelsen gick igenom nuvarande parkeringsavtal med APCOA och konstaterade att tillämpningen av avtalet av APCOA är oklar varför styrelsen enhälligt beslöt att kontakt skulle tas med APCOA för att träffa ett nytt förenklat avtal.

11. **Röjning i grönområden**  
Dr Trädgård AB har anlåtats för diverse arbeten inom grönområden inklusive cykel-och gångväg. Sker den under februari 2020.
12. **Rapport från Samrådsgruppens arbete**  
Bengt informerade om Samrådsgruppens arbete, bl.a. sophantering, avtal, inköp, vattenavrinning, ersättning/bidrag från kommunen.
13. **Nästa möte**  
Tisdagen den 3 mars 2020.
14. **Övriga frågor**  
Inga övriga frågor

Vid protokollet

Christian Esbensen



Justeras

Bengt Gustafson





Jan & Helena Raaschov	Vikensv 20A	Slitage	Ljunghusen 3:37	Fa 1001 Bet 31,5,19
Peter Sjödahl	Gottåkrav 31	Slitage	Ljunghusen 5:51	Fa 1006 Bet 21,05,19
Happy Golf Joakim Ohrberg	Ljungsättersv 5319	Anslutnings M18649	Ljunghusen 8:24	Fa 1004 Bet 28,05,19
Marianne Herslow	Ljungsättersv 19	Slitage		Fa 1005 Bet 06,04,19
Thomas Swegborn	Sandhusv 1A	Slitage	Ljunghusen 8:25	Fa 1003 Bet 06,05,19
Peter Mörk	Rådjursvägen 22	Slitage	Ljunghusen 7:45	Fa 1902 Bet 2019
Palle Österling	Östra Hallörsv 89	Anslutnings	Ljunghusen:8:118	Fa 1903 Bet 2019
Peter Sjödahl	Makulerad			Fa 1909 Bet 2017
Annelie Lindholm	Rådjursv 35	slitage	Ljunghusen 7:26	Fa 1912 Bet 07,01,20
Carl Håkansson	Gottåkra 7	Slitage	Ljunghusen 5:19	Fa 1916 Bet 03,01,20
Joanna Boden	Gottåkravägen 23	Slitage	Ljunghusen 5:94	Bet20191217
Johan Mårtensson	Vikensv 33	Slitage	Ljunghusen 4:10	Fa 1915 Bet 27,01,20
Oskar Lewici	Rådjursvägen 41	Slitage	Ljunghusen 7:3	Fa 1913 Bet 07,02,20
Peter Sjödahl	Makulerad			Fa 1918 Bet 2017
Jenny Isaksson	Gottåkravägen 61	Slitage	Ljunghusen 5:109	Fa 1910 Ej bet
Andreas Schöldström	Rådjursvägen 25	Slitage	Ljunghusen 7:24	Fa 1911 Ej Bet
Mats Möller	Rådjursvägen 7	Slitage	Ljunghusen 7:15	Fa 1914 Ej bet
Knut Svensson	Marinavägen 13	Anslutnings	Ljunghusen 1.62	Fa 2021 Ej bet
Ljunghusens vägförening	Lista på slitage-avgifter & andels	Datum 11 feb. 2020		