

## Styrelsemöte den 6.11 2018 - Nr 6.

**Plats:** Vellinge kommunhus

**Tid:** 19:00-21:00

**Närvarande:** Nils Bohn, Christian Esbensen, Nina Pesciatini, Bengt Gustafson och Henrik Thorsell.

### Protokoll

#### 1. Protokollförare m m

Till protokollförare utsågs Henrik Thorsell och till justeringsman Bengt Gustafson.

#### 2. Föreningens ekonomi

Per den 6 november 2018 uppgick nettotillgångarna till 2 393 189 kr.

Per den 6.november 2018 beräknat årsresultat 2018-2019 619 968 kr.

Beslöts att fakturera slitageavgifter för fastigheterna Rådjursv.48 B, Vikensvägen 4 a, 16, 24 a, samt Gottåkravägen 31. Ytterligare fastigheter rapporteras till Nils Bohn.

Beslöts att hos Skatteverket begära att deklaration avges en gång per år och om möjligt genom digital deklaration.

#### 3. Protokollering av tidigare antagna Grävregler

Beslöts att protokollera att de under 2017 antagna Vellinge Kommuns grävregler (30.1 2017) samt standardavtalet REV ("Medgivande ... elektrisk ledning") skall fortsatt gälla vid all grävning inom vägföreningens område.

Ytterligare avtal kan komma att tillämpas om detta blir resultatet av samarbetet inom Samordningsgruppen.

#### 3. Grävning EON elkabel

Rapporterades om grävarbetenas fortskridande. Asfalteringsfasen har inletts. Thomas Möller rapporter redovisades. Datum för slutbesiktning är ännu inte fastställt.

Beslöts att återställning av ett fåtal uppfarter till fastigheter skulle ske. Vidare beslut delegeras till Bengt, Sten och Henrik.

#### 4. Offerter på asfaltering m.m.

Offerter på asfaltering som skall betalas av föreningen ännu ej mottagna. Beslut senare i styrelsen.

Beslöts att beställa asfaltering av Ljungsättersvägen samt delar av Vikensvägen, inklusive stickvägen vid Vikensvägen 21 och stickvägen Vikensvägen 61/63 till Gottåkravägen, Rådjursstigen samt målning av övergångsställe vid utfarten till Elvabovägen / Gottåkravägen samt vid lekplatsen/grönområdet/Gottåkravägen. Vidare beslut om exakta vägsträckor delegerades till Sten, Bengt och Henrik. Antecknades att utfarter till väg 100 är en kommunal uppgift.

#### 5. Grävning Scanova (fibergrävning)

Rapporterades om grävarbetenas fortskridande. Vägföreningen har inte erhållit någon skriftlig ansökan om att Skanova vill påbörja grävarbetena och under vilka villkor. Som ett led i processen har dock Vägföreningen skickat över ett komplett

avtalsförslag, baserat på de grävregler som anges ovan i p 3, till Scanova den 3 juli 2018. Scanova har inte återkommit. Vägföreningen lägger inga hinder för efteranslutningarna utan önskar att grävningarna skall påbörjas så snabbt som möjligt.

Vägföreningen har av medlemmar i vägföreningen meddelats om Uppsägning av Telia/ Scanova´s av avtal avseende kompletterande nedläggning av fiberanslutning. Samarbetsgruppen, se nedan, är i kontakt med Telia för att få igång grävningarna på av vägföreningarna accepterade avtal. Samtliga tre vägföreningar i Ljunghusen är berörda.

## 6 Lekplatsen

Offertter på staket inklusive demontering och montering mottagna.

Beslöts att Nina skall jämföra mottagna offertter och efter samråd med Bengt utse en entreprenörför att utföra arbetet. Maxpris ca 80.000 kr totalt.

Det antecknades att in-springningsskydd skall monteras vid gungorna, att staketmaskor skall vara 40 mm och att barnsäkerhetslås skall finnas. Konstaterades att den målning av lekutrustning som genomfördes för några år sedan bör göras om. Beslöts att Nina tar kontakt med den entreprenör som utförde målningen. Slutligen upplystes om att tillsyn av lekplatsen skall ske en gång månaden.

## 7 Hemsidan

Beslöts att uppdatera och förtydliga information om kompletterande grävning av fiber för bredbandsinstallation.

## 8 Servitut som kan förfalla till årsskiftet

Beslöts att hos Lantmäteriet ansöka om förlängning av samtliga av Vägföreningen registrerade servitut. Ansvarig Bengt.

## 9 Anslutningsavgift till Vägföreningen.

Beslöts att anslutningsavgiften till vägföreningen vid ex. avstyckning och bildande av ny fastighet skall vara 7000 kr. Avgiften utdebiteras efter beslut om fastighetsdelning i enlighet med gällande detaljplan.

## 10 Protokollering av beslut tagna "per capsulam".

- Fällning av ett träd på grönområde vid Allmäningsvägen 16 och vid grönområde vid Vikensvägen 1. Mark-lov beviljat. Avgift 500 kr. Arborist utsedd. 14.500 kr.
- Inköp av två nya betongklossar till Ljungsätersvägen. Pris ca 7 500 kr.
- Inköp av två speglar till Rådjursvägen. Pris 5 825kr.
- Nedtagning av grenar vid Allmäningsvägen 12c. Ingen kostnad.
- Nytt cement-lock till Marinavägen. Ca 2 000 kr.
- 

## 11 Åtgärder beslutade vid förra mötet

- a. Rensning av stranden (Skogsvårdstyrelsen) Beslöts avvakta till våren 2019.
- b. Stopp/Företrädesskylt saknas på Rådjursvägen/ Falsterbovägen. Beslöts att kontakt skall tas med kommunen. Berit ansvarig.
- c. Ny belyningsstolpe på Allmäningsvägen (länkarnas hus) samt grönområdet Vikensvägen/Ljungsätersvägen. Offertter för har ännu inte erhållits. Henrik ansvarig.

## 12 Lantmäteriet

a) Lantmäteriet har registrerat den nya styrelsen som utsågs på Årsmötet den 24 april 2018.

b) Avslutad förättning avseende Ljunghusen 8:78 (Rådjursvägen 76 a) Fastigheten har delats upp i två fastigheter. Godkänt av kommunen.

Beslöts att Vägföreningen inte har några invändningar. Anslutningsavgift till vägföreningen kommer att debiteras med 7000 kr.

### 13 Samordningsgruppen

Rapporterades om pågående arbeten, bland annat om pågående diskussioner med Scanova om kompletterande grävningar för fiber.

### 14 Övriga frågor

Nästa möte flyttas till den 6 december 2018- juldagen. Plats meddelas senare.

Vid Protokollet  
2018-11-06

Henrik Thorsell



Justeras Bengt Gustafson